

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odloučené pracoviště: Protzkarova 33



Naše č. j.: MUUH-SŽP/2119/2017/ZemP
Spisová zn.: Spis/1230/2017/R 25
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje: Ing. Petra Zemánková
Telefon: 572525155
E-mail: petra.zemankova@mesto-uh.cz
Datum: 7. března 2017

Obec Traplice, IČ 00291439
Traplice č.p.404
687 04 Traplice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ č. R 25/2017

Dne 09.01.2017 podala Obec Traplice, IČ 00291439, Traplice č.p.404, 687 04 Traplice, žádost na vydání územního rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pro umístění stavby - „**Silnice III/42820: Traplice, průjezdní úsek**“, na pozemcích stavební parcely číslo 148/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 148/2 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 65/1 (zahrada), 70/2 (zahrada), 71/1, 719/1, 719/8, 719/9, 719/10, 719/11, 719/15, 719/16, 719/17, 719/18, 3105/125, 3105/126, 3105/132, 3105/133, 3115, 3215, 3216 (vše ostatní plocha), vše v katastrálním území Traplice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Územní rozhodnutí pro předmětnou stavbu bylo vydáno dne 19.01.2015 pod zn.: MUUH-SO/92444/2014/ZemP Spis/18410/2014/UR 2 a nabylo právní moci dne 24.02.2015.

Toto územní rozhodnutí má dle § 93 odst.1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, tj. do 24.02.2017.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), podle § 93 stavebního zákona rozhodl o podané žádosti navrhovatelů o prodloužení platnosti územního rozhodnutí takto:

Platnost územního rozhodnutí o umístění stavby – „**Silnice III/42820: Traplice, průjezdní úsek**“, na pozemcích stavební parcely číslo 148/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 148/2 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 65/1 (zahrada), 70/2 (zahrada), 71/1, 719/1, 719/8, 719/9, 719/10, 719/11, 719/15, 719/16, 719/17, 719/18, 3105/125, 3105/126, 3105/132, 3105/133, 3115, 3215, 3216 (vše ostatní plocha), vše v katastrálním území Traplice, které bylo vydáno zdejším stavebním úřadem dne 19.01.2015 pod zn.: MUUH-SO/92444/2014/ZemP Spis/18410/2014/UR 2 a nabylo právní moci dne 24.02.2015 se podle § 93 stavebního zákona

prodlužuje o 2 roky.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen "správní řád"):

Obec Traplice, IČ 00291439, Traplice č.p.404, 687 04 Traplice

Odůvodnění

Dne 09.01.2017 podala Obec Traplice, IČ 00291439, Traplice č.p.404, 687 04 Traplice, žádost na vydání územního rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pro umístění stavby - „**Silnice III/42820: Traplice, průjezdní úsek**“, na pozemcích stavební parcela číslo 148/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 148/2 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 65/1 (zahrada), 70/2 (zahrada), 71/1, 719/1, 719/8, 719/9, 719/10, 719/11, 719/15, 719/16, 719/17, 719/18, 3105/125, 3105/126, 3105/132, 3105/133, 3115, 3215, 3216 (vše ostatní plocha), vše v katastrálním území Traplice, které bylo vydáno dne 19.01.2015 pod zn.: MUUH-SO/92444/2014/ZemP Spis/18410/2014/UR 2 a nabylo právní moci dne 24.02.2015.

Stavební zákon umožňuje stavebnímu úřadu na žádost navrhovatele platnost územního rozhodnutí prodloužit. Žádost byla podána před uplynutím platnosti územního rozhodnutí a to dne 09.01.2017. Důvodem podání žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí je dopracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a zajištění finančních prostředků na stavbu.

Stavební úřad oznámil dne 07.03.2016 opatřením zn.: MUUH-SŽP/16755/2016/ZemP Spis/3443/2016/O oznámení o zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil, že účastníci řízení a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a námítky nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V rámci provedeného řízení se stavební odbor zabýval i okruhem účastníků řízení. Okruh účastníků územního řízení je stanoven v § 85 stavebního zákona. Stavební odbor posoudil návrh na umístění stavby, její účel a dopady jejího užívání na okolní pozemky a stavby a dospěl k závěru, že jejím umístěním a užíváním mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva majitelů dotčených pozemků, a to vlastníka pozemku pozemková parcela číslo 719/15 Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvkové organizace, která má k tomuto pozemku právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje; vlastníka pozemku pozemková parcela číslo 719/17 pana Josefa Chludy a paní Aleny Chludové; vlastníka pozemku pozemková parcela číslo 71/1 pana Petra Sásy a paní Jany Sásové, vlastníka pozemku stavební parcela číslo 148/2 pana Vlastimila Droppy, vlastníka pozemku stavební parcela číslo 148/1 paní Vladimíry Droppové a dále vlastníky sousedních pozemků pozemkové parcely číslo 719/6, 719/12, 841/31, 3137, 728/4, 719/4, 728/3, 728/6, 3197, 3130/1, 3130/2, 3159, 3151, 89/1, 80/2, 64, 3105/24, 66/1, 66/2, 3174, 70/1, 69, 3105/30 a stavební parcely číslo 168, 151/2, 155, 154, 144, 282, 276, 143/1, 143/2, 393, 73, 75/1, 271, 75/2, 127, 124, 123, 115, 114/1, 114/2, 110/1, 99/2, 99/1, 71/2, 77, 470/1, 93, 94, 95/1, 97/1, 97/2 a 81 vše v katastrálním území Traplice a tyto přizval do řízení. Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem k způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

V řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí nabyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily prodloužení předmětného územního rozhodnutí, a proto stavební úřad rozhodl tak, jak je ve výroku územního rozhodnutí uvedeno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje ve Zlíně, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Ing. Rostislav Novosad
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. f) ve výši 10000,- Kč , položky 17 odst. 1, písm. h) ve výši 1500,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 11.500,- Kč byl uhrazen dne 27.01.2017.

Doručí se:

Účastníci řízení:

Josef Chlud, Luční č.p.4591, 760 05 Zlín 5
Alena Chludová, Luční č.p.4591, 760 05 Zlín 5
Jana Sásová, Traplice č.p.47, 687 04 Traplice
Petr Sás, Traplice č.p.47, 687 04 Traplice
Vlastimil Droppa, Traplice č.p.146, 687 04 Traplice
Vladimíra Droppová, Traplice č.p.140, 687 04 Traplice

Datová schránka:

Obec Traplice, Traplice č.p.404, 687 04 Traplice, DS: OVM, dwebaz9
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p.5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jffsbqc
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, DS: PO, 3534cwz

Dotčené orgány:

MěÚ Uherské Hradiště - odbor SŽP, oddělení dopravního úřadu
MěÚ Uherské Hradiště - odbor SŽP, oddělení vodoprávního úřadu a životního prostředí

Datová schránka:

HZS Zlínského kraje, Územní odbor Uh. Hradiště, Boženy Němcové č.p.834, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: OVM, z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č.p.600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r

Doručí se veřejnou vyhláškou:

Vlastníci sousedních pozemků pozemkové parcely číslo 719/6, 719/12, 841/31, 3137, 728/4, 719/4, 728/3, 728/6, 3197, 3130/1, 3130/2, 3159, 3151, 89/1, 80/2, 64, 3105/24, 66/1, 66/2, 3174, 70/1, 69, 3105/30, stavební parcely číslo 168, 151/2, 155, 154, 144, 282, 276, 143/1, 143/2, 393, 73, 75/1, 271, 75/2, 127, 124, 123, 115, 114/1, 114/2, 110/1, 99/2, 99/1, 71/2, 77, 470/1, 93, 94, 95/1, 97/1, 97/2, 81 vše v katastrálním území Traplice

Na vědomí veřejnou vyhláškou:

NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova č.p.4481/44, 586 01 Jihlava 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3

Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, Velehradská třída č.p.1217, 686 01 Uherské Hradiště 1,

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2,

SDRUŽENÍ obcí pro výstavbu skupinového vodovodu v oblasti "Babicko", Kudlovice č.p.39, 687 03

Babice u Uherského Hradiště

Doručí se s žádostí o vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Traplice, Traplice č.p.404, 687 04 Traplice

Městský úřad Uherské Hradiště, právní odbor